

| | |
|----------------------------------|--|
| Recruteur | BNP PARIBAS REAL ESTATE |
| Adresse | 50 cours de l'île Seguin |
| Code postal | 92100 |
| Ville | BOULOGNE-BILLANCOURT |
| Référence | 24D1732285139 |
| Titre de l'offre | Consultant Bureaux H/F - Lille |
| Description de la mission | Dans le cadre du développement de notre filiale, BNP Paribas Real Estate Transaction France, nous recrutons un : |

Consultant Junior Immobilier d'Entreprise spécialisé bureaux H/F

Poste en CDI basé à Lille

En tant que Consultant en Immobilier d'Entreprise spécialisé en location de bureaux vous êtes l'interface entre un propriétaire et un utilisateur de locaux (locataire ou acquéreur). A ce titre, vous intervenez auprès d'interlocuteurs variés (typologie de clients et secteurs d'activités diversifiés), afin de les conseiller dans leurs recherches de locaux.

Vous conseillez et proposez des immeubles et des solutions, en phase avec les problématiques clients, tout en étant force de proposition. Votre expertise métier et marché vous permet de conseiller votre client en fonction de sa stratégie (restructuration, division, aménagement, rénovation...), en collaboration avec les autres entités du Groupe BNP Paribas Real Estate.

Sur le terrain, ça donne quoi ?

- la prospection de nouveaux clients,
- l'animation d'un réseau de prescripteurs,
- la relation commerciale sur le long terme avec les propriétaires et les clients institutionnels,
- développer votre portefeuille clients et vous constituer un réseau sur le secteur géographique dont vous avez la charge,
- négocier et obtenir les mandats de commercialisation auprès des propriétaires,
- conseiller et accompagner les entreprises utilisatrices de locaux dans leurs recherches,
- commercialiser les immeubles correspondant au cahier des charges ou à la stratégie du client,
- négocier le bail ou la promesse de vente,
- vous positionner en tant que garant d'un suivi de qualité et de conseil, et ce jusqu'à la signature.

Les missions c'est important, l'équipe et l'environnement de travail aussi !

Rattaché à notre division Transaction France, vous êtes intégré au sein de notre équipe en charge du secteur de la Métropole Lilloise. Dans une équipe jeune et dynamique, leader sur

son marché, vous avez en charge la commercialisation de bureaux sur votre secteur géographique. Vous apportez votre savoir-faire dans les négociations d'affaires, dans le cadre d'un mandat de location et/ou de vente. Dans le cadre de vos missions, vous échangez avec des interlocuteurs de haut niveau (cadres dirigeants) et découvrez régulièrement de nouvelles problématiques immobilières, dans des secteurs d'activités variés.

Et après... ?

Le poste de Consultant en Immobilier d'entreprise vous permet de développer vos capacités d'argumentation et de négociation, afin d'être rapidement opérationnel et de gagner en force de persuasion.

Votre performance sur ce poste vous permet par la suite d'évoluer sur des postes de surfaces plus importantes, sur de nouveaux secteurs géographiques ou en transverse (changement de business line / typologies d'actifs,...).

Vous voulez connaître toutes les raisons de nous rejoindre ?

Rendez-vous sur notre site carrière :

<https://www.realestate.bnpparibas.fr/nous-connaître/engagements-pour-les-collaborateurs>

Etes-vous notre prochain Consultant Immobilier ?

De formation supérieure Bac+3 minimum (écoles spécialisées immobilier, école de commerce, équivalent universitaire...), vous disposez de 2 ans d'expérience minimum acquise en CDD, CDI ou contrat en alternance

Vous avez le goût du challenge, êtes passionné par le terrain, curieux et vous souhaitez être rémunéré en fonction de vos performances.

Le poste nécessite de détenir le permis de conduire et un véhicule.

Package attractif : fixe + variable déplafonné.

Compétences comportementales nécessaires au poste :

- Capacité de travail en équipe dans un état d'esprit convivial
- Goût pour l'apprentissage et le challenge
- Avoir de l'impact / Force de persuasion
- Être orienté résultats et clients
- Sensibilité particulière à l'éthique
- Être rigoureux
- Capacité à établir et activer des réseaux

Enfin, nous attachons une importance particulière au fait que nos collaborateurs agissent au quotidien avec responsabilité et éthique professionnelle.

La diversité, l'équité et l'inclusion sont des valeurs clés pour le bien-être et la performance des

équipes. Chez BNP Paribas Real Estate, nous souhaitons accueillir et retenir tous les talents sans distinction.

| | |
|----------------------------------|---|
| Type de contrat | Entité : BNP Paribas Real Estate CDI |
| Télétravail | Pas de télétravail |
| Description de la société | <p>BNP Paribas Real Estate, principal prestataire de services immobiliers de dimension internationale, propose une gamme complète de services couvrant l'ensemble du cycle de vie d'un bien immobilier : Promotion, Investment Management, Property Management, Transaction, Conseil et Expertise.</p> <p>Avec près de 4000 collaborateurs, BNP Paribas Real Estate accompagne propriétaires, locataires, investisseurs et collectivités dans leurs projets immobiliers grâce à sa connaissance des marchés locaux dans 30 pays en Europe, Moyen Orient et Asie.</p> <p>La ligne de métier Investment Management gère plus de 30 milliards d'euros d'actifs en Europe (dont 17 milliards d'euros en France). Pour plus d'informations : www.realestate.bnpparibas.com</p> <p>BNP Paribas Real Estate est certifié Top Employer 2024 !</p> <p>Top Employers Institute reconnaît BNP Paribas Real Estate France comme un employeur de qualité où les conditions de travail, les perspectives de carrières et l'épanouissement professionnel et personnel sont des sujets centraux.</p> |
| Localisation | Lille |
| Code localisation | Union Européenne |
| Pays | France |
| Profil | Commercial |
| Secteur | Immobilier |